

# Lotissement La Payrolière

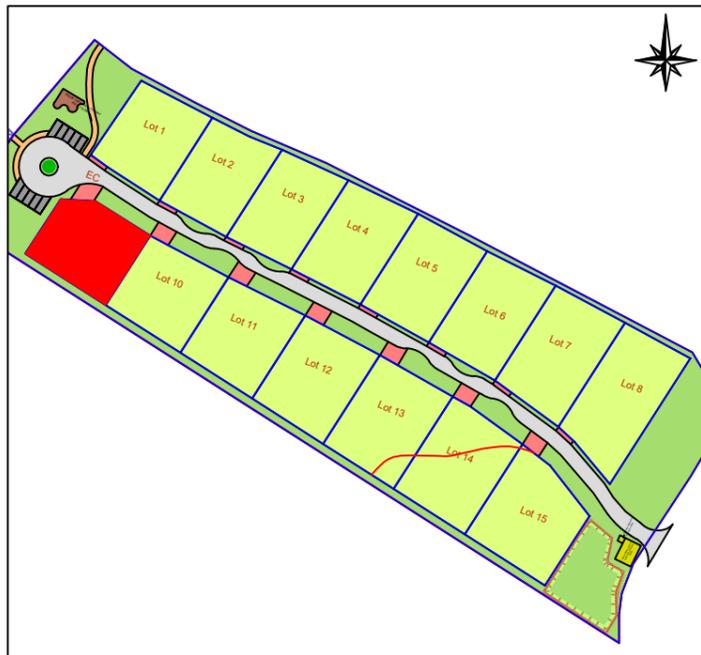
## PLAN DE VENTE

Lot 9 d'une superficie de 881 m<sup>2</sup>  
 Vente à .....

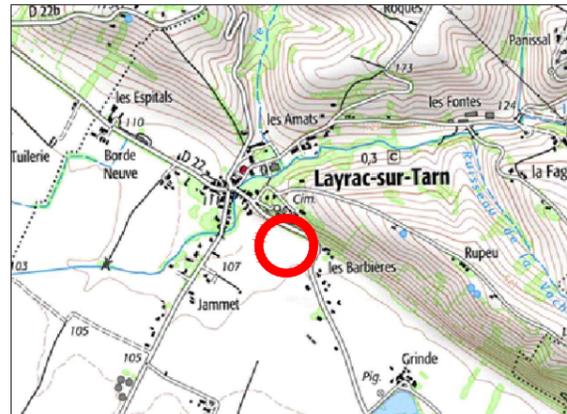
Département de Haute-Garonne  
 Commune de Layrac-Sur-Tarn  
 Adresse : Route de Mirepoix  
 Section : AL N° parcelle :

Surface de plancher : Attribuée par le lotisseur  
 PA n° 031288 22 W0001  
 N° Dossier : 190119  
 Réalisé le : 24/03/2023

PLAN DE MASSE



PLAN DE SITUATION



Maitre d'ouvrage



SAS SATC  
 11 avenue de la Plaine  
 31 130 BALMA  
 Tel : 05.62.57.60.00

Architecte concepteur

**Cyrille BONNET**  
 Architecte - urbaniste

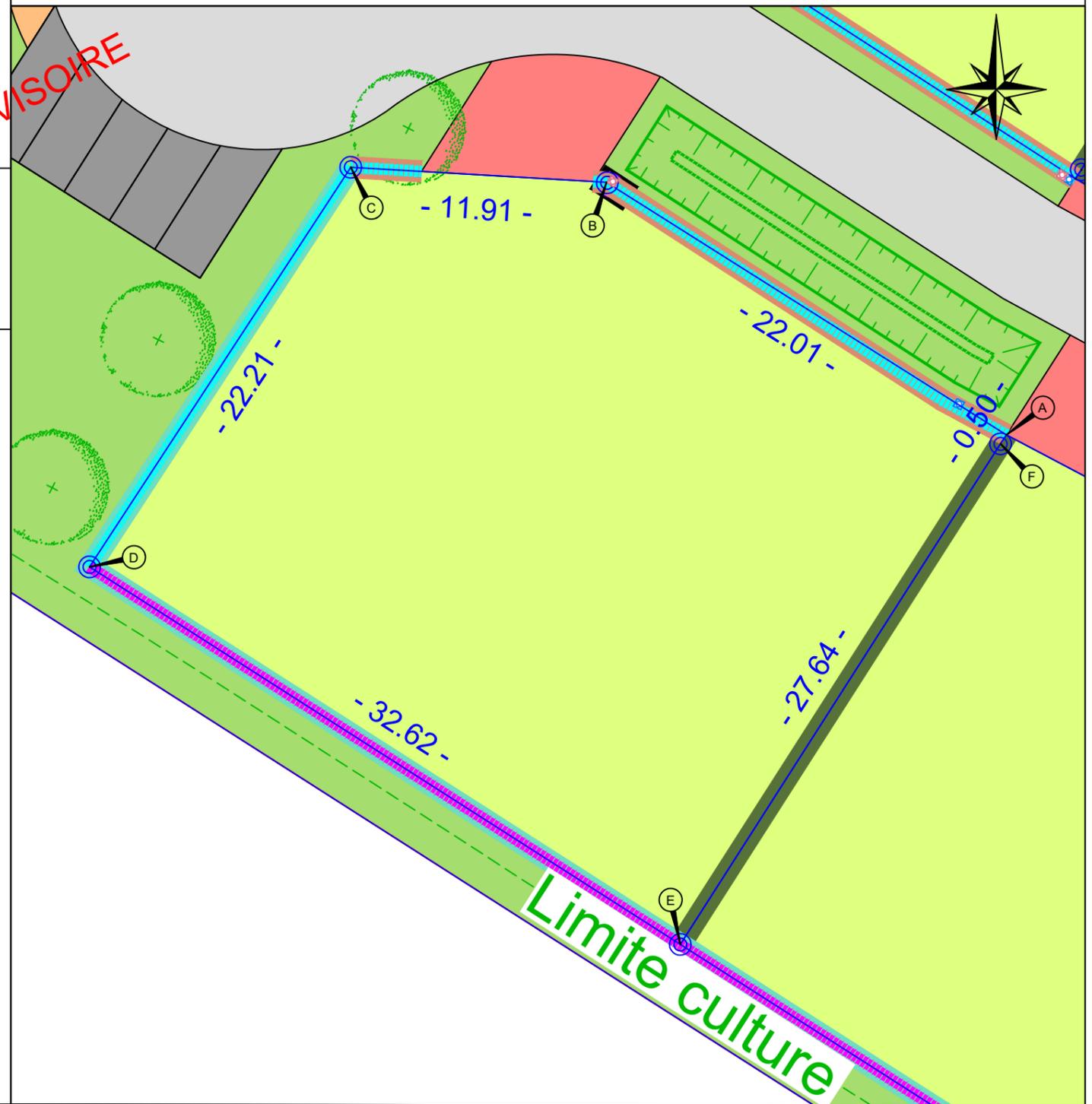
Cyrille BONNET  
 8 Rue d'Athènes  
 12 000 RODEZ  
 Tel : 05.65.73.12.72

Géomètre - Bureau d'étude



Urbactis  
 60 Impasse de Berlin  
 82 000 MONTAUBAN  
 Tel : 05.63.66.44.22

# PLAN DE VENTE



Nota :  
 - La position des coffrets et regards de branchement est donnée à titre indicatif, elle est susceptible d'être modifiée en fonction de contraintes techniques et/ou administratives.  
 - Le niveau altimétrique des futures constructions devra être adapté à la profondeur des regards individuels d'assainissement d'eaux pluviales et d'eaux usées.  
 - Les cotations et superficies ne seront définitives qu'après bornage du Géomètre-Expert.

Format A3

Légende :

- |               |                                   |  |                           |
|---------------|-----------------------------------|--|---------------------------|
| Lot           | A la charge du lotisseur          | A la charge de l'aménageur                     | Regards de branchement EU |
| Voirie        | Haie type H2a, H2b et H2c         | Clôtures en limite d'espaces publics et commun | Regards de branchement EP |
| Trottoir      | Haie type H3a et H3b              | Clôtures en limite d'espace agricole           | Coffrets                  |
| Stationnement | Haie type H4a et H4b              | A la charge des acquéreurs de lot              | Arbre                     |
| Espace vert   | Haie type H7                      | Clôture acquéreur de lot                       |                           |
| Accès au lot  | A la charge des acquéreurs de lot | Clôture acquéreur de lot                       |                           |
|               | Haie type H5                      | Position des murs                              |                           |

TABLEAU PÉRIMÉTRIQUE		
SOMMET	X	Y
A	1583948.06	2293520.72
B	1583929.44	2293532.46
C	1583917.55	2293533.16
D	1583905.39	2293514.58
E	1583932.88	2293497.02
F	1583947.79	2293520.30
A	1583948.06	2293520.72

Signature et date de l'acquéreur

Échelle = 1/250ème



<b>Agence de MONTAUBAN</b> 60 Impasse de Berlin 82003 MONTAUBAN Cedex montauban@urbactis.eu	<b>Agence de NEGREPELISSE</b> 4 Place Nationale 82800 NEGREPELISSE negrepelisse@urbactis.eu	<b>Agence de GRENADE</b> 1289 Rue des Pyrénées 31330 GRENADE/GARONNE grenade@urbactis.eu	<b>Agence de BOULOC</b> 16 Rue Jean Jaurès 31620 BOULOC boulloc@urbactis.eu	<b>Agence de BLAGNAC</b> 227 Route de Grenade 31700 BLAGNAC blagnac@urbactis.eu
--	--	---	--	--

N° unique : 05 63 66 44 22 - www.urbactis.eu